

Protokoll

30. (21-25) Gemeinderatssitzung des Einwohnergemeinderates Flumenthal

vom Montag, 29. Januar 2024, 19.30 Uhr
im Gemeindesaal Flumenthal
im Gemeindesaal Flumenthal

Kurzfassung zur Veröffentlichung im Internet (P.30 (21-25) kurzfass)

Vorsitz: Christoph Heiniger, Gemeindepräsident

Anwesend: Gaby Schneeberger
Benedikt Steiner (Ersatz für Nathalie Stampfli)
Andreas Tanner
Markus Zubler

Entschuldigt: Nathalie Stampfli (Krank)

Protokoll: Jacqueline Fuchs, Gemeindeschreiberin

Traktandenliste

1. Begrüssung, Eintreten auf Traktandenliste C. Heiniger
. Diskussion, Beschluss
2. Protokoll C. Heiniger
. Kurz-Protokoll der GR-Sitzung vom 15.01.2024
. Diskussion, Genehmigung
3. Sanierung des Sekundarschulzentrums ZV GSU C. Heiniger
. Vorinformation, Vorgehen, Kreditbegehren
. Orientierung, Diskussion, Beschluss
4. Wahlen durch den Gemeinderat A. Tanner/ C. Heiniger
. Ersatzmitglied Bau- und Werkkommission – Wahlvorschlag Patrick Peier
. Orientierung, Diskussion, Beschluss
5. Dorffest vom 17.08.2024 N. Stampfli
. Aktueller Stand der Organisation
. Orientierung, Diskussion, allenfalls Beschluss
6. Neuzuzüger-Apéro 2025 Alle
. Festlegung Termin/Rahmen
. Orientierung, Diskussion, Beschluss
7. Mitteilungen / laufender Posteingang C. Heiniger
. Kenntnisnahme, Auftragserteilung

8. Berichte der Ressortchefs Alle
. Information, Kenntnisnahme, allenfalls Beschlüsse

9. Verschiedenes Alle
. Information, Diskussion, allenfalls Beschlüsse

1. **Begrüssung, Eintreten auf Traktandenliste**
. Diskussion, Beschluss

Christoph Heiniger begrüsst zu der heutigen Gemeinderatssitzung.
Nathalie Stampfli musste sich krankheitshalber abmelden. Beni Steiner wird Sie vertreten. Gute Besserung Nathalie!

Die Einladung zu der heutigen Sitzung wurde, zusammen mit den Unterlagen zu den Traktanden, am 24. Januar 2024 verschickt.

Der Gemeindepräsident beantragt, das Traktandum 9 mit der «Ersatzwahl Stiftung FOMASO» zu ergänzen.

Die Traktandenliste wird ergänzt, genehmigt und das Eintreten einstimmig beschlossen.

2. **Protokoll**
. Kurz-Protokoll der GR-Sitzung vom 15.01.2024
. Diskussion, Genehmigung

Protokoll der GR-Sitzung vom 15.01.2024

Das Kurz-Protokoll wurde von Christoph Heiniger verfasst und wird ohne Änderungswünsche genehmigt und verdankt.

3. **Sanierung des Sekundarschulzentrums ZV GSU**
. Vorinformation, Vorgehen, Kreditbegehren
. Orientierung, Diskussion, Beschluss

Einleitung

In der dem Gemeinderat vorliegenden Vorinformation hat unser Gemeindepräsident die wichtigsten Punkte zusammengetragen.

Der Zeitpunkt für diese Projekt nicht gerade günstig, keine der Mitgliedergemeinde hat eine Budgetposition für 2024 eingesetzt.

Das Dach der Turnhalle ist undicht. Die GSU liess einen GEAK (Gebäudeenergieausweis der Kantone) machen. Darin ist ersichtlich, was und in welchem Umfang an Arbeiten ausgeführt werden sollen.

Die Dachsanierung hat ganz klar erste Priorität. Danach folgt voraussichtlich die Heizungssanierung.

Fragen aus dem Gemeinderat

Markus Zubler: Wer ist Eigentümer der Liegenschaft?

Im SOGIS ist der Zweckverband GSU als Eigentümer eingetragen.

Christoph Heiniger wird die entsprechenden Abklärungen machen und die erforderlichen Schritte einleiten.

Gaby Schneeberger: Wer hat den GEAK finanziert.

Christoph Heiniger: Den Gebäudeenergieausweis GEAK wurde seitens GSU in Auftrag gegeben und über deren laufende Rechnung bezahlt.

Herr Reto Vescovi begleitet das Projekt.

Ab der Phase 1 werden dann grössere Beträge ausgelöst (vgl. Vorinformation).

Es wird eine Ausschreibung für einen Generalplaner geben, diese wird in der Phase Null vorbereitet. Die Phase 1 wird dann ca. CHF 130/m auslösen.

Christoph Heiniger: Ist der Gemeinderat Flumenthal bereit, zum Entscheid, die Kosten Phase 1 im 2024 auszulösen (Unser Anteil: CHF 27'040.00).

Man könnte allenfalls auch warten und den Betrag ins Budget 2025 aufnehmen, würde allerdings nichts bringen.

Die nächste Delegiertenversammlung GSU findet am 23.04.2024 statt.

Die Schäden am Schulhaus werden immer grösser und auch die Unsicherheit. So müssen die Mitgliedergemeinden die entsprechenden Beträge finanziell «verkräften».

Christoph Heiniger: Es ist so gedacht, dass die Meinungen in den Gemeinderäten abgeholt werden und dann zusammen mit der Rechnung 2023 an der DV GSU darüber befunden und beschlossen wird.

Markus Zubler: Die Eigentümer der Liegenschaft müssen entscheiden. Sollten die Gemeinden mit Anteilen Eigentümer sein, so müsste der jeweilige Gemeinderat entscheiden.

Die Abklärungen über die Eigentumsverhältnisse folgen. Christoph Heiniger wird uns auf dem Laufenden halten.

Beni Steiner: Es ist einfach so, dass jetzt eine Lösung gefunden werden muss. Zuwarten bringt nichts. Man muss aktiv werden.

Andy Tanner: Der Anteil der Gemeinden ist klar. Könnte man da nicht Rückstellungen machen.

Christoph Heiniger: Die Zahlen werden in die Investitionsplanung oder die Unterhaltsplanung (der Gemeinden) aufgenommen.

Andy Tanner ist der Meinung, dass man über das ganze Kosten einsparen kann. Es muss sinnvoll gestaltet und über 2-3 Steuerperioden erfolgen. Die Fördergelder, die

es geben wird, sind bei den Kosten noch nicht berücksichtigt.

Antrag GP an den Gemeinderat

Der Gemeinderat soll diese Vorinformation zur Kenntnis nehmen und sich im Grundsatz zu den Inhalten äussern. Zudem soll er entscheiden, ob im Finanzplan der Gemeinde für die Jahre 2025 bis .. ein Kreditrahmen von rund CHF 420/m in der Investitionsrechnung aufgenommen werden soll.

Der Gemeinderat ist einstimmig damit einverstanden.

Weiteres Vorgehen

- . Meinung GR so vertreten.
- . Kostendach festlegen
- . Eigentum abklären

4. Wahlen durch den Gemeinderat

- . Ersatzmitglied Bau- und Werkkommission – Wahlvorschlag Patrick Peier
- . Orientierung, Diskussion, Beschluss

Einleitung

Christoph Heiniger möchte dem Gemeinderat Herrn Patrick Peier, mittels Foto und kurzem Lebenslauf vorstellen.

Herr Peier hat die BWK-Sitzung vom 17.01.2024 besucht, um sich einen Einblick zu verschaffen.

Herr war bereits aktiv in einem Gemeindegremium und zeigt sich sehr motiviert und interessiert, als Ersatzmitglied in der Bau- und Werkkommission mitzuarbeiten.

Die BWK wäre sehr froh, wenn sie Herrn Peier als Ersatzmitglied gewinnen könnten.

Gaby Schneeberger: Cedric Bettschen und Patrick Peier können zusammen den Bereich Wasser übernehmen.

Diskussion im Gemeinderat

Keine Fragen.

Wahl

Herr Patrick Peter wird per sofort als Ersatzmitglied in die BWK gewählt.

Christoph Heiniger orientiert Herrn Peier wie auch die BWK über die einstimmige Wahl.

Der Termin für die Vereidigung wird ebenfalls vereinbart (am 02.02.2024 erfolgt).

Weiteres Vorgehen

- Personalstammblatt abgeben.

5. Dorffest vom 17.08.2024

- . Aktueller Stand der Organisation
- . Orientierung, Diskussion, allenfalls Beschluss

Nathalie ist heute nicht anwesend. Sie hat sich jedoch mit Christoph Heiniger kurz zu diesem Traktandum abgesprochen.

Anlässlich der Generalversammlung der Musikgesellschaft Flumenthal wurde unser GP gefragt, ob er genaueres über den Ablauf vom Dorffest wisse. Leider konnte er jedoch nichts dazu sagen, da er nichts wusste.

Inzwischen kann er von Nathalie nachfolgende Informationen abgeben:

- . Es besteht ein OK
- . Das Grobkonzept steht, auf dem Schulhausplatz wird ein Zelt gestellt (Gemeinde finanziert).
- . Die interessierten Vereine und Gewerbebetriebe können um das Zelt herum aktiv werden (Bar, Bierschwemme, Festwirtschaft, Stand etc. etc.)
- . An der nächsten OK-Sitzung vom 22.02.2024 wird dann entschieden, wer von den Vereinen bzw. Gewerblern und in welcher Form mitmachen werden.
- . Der Gemeinderat wird dabei auch aktiv mitmachen.

Gaby Schneeberger: Es wurden zwischenzeitlich Offerten eingeholt. Sämi Meier ist damit beauftragt worden.

Die Vereine bzw. Firmen arbeiten auf eigene Kosten / Erträge.

Nach der nächsten OK-Sitzung werden weitere Informationen abgegeben.

Gaby Schneeberger: Nimmt auf, dass man die Bürgergemeinde auch anfragt.

6. Neuzuzüger Apéro 2025

- . Festlegung Termin/Rahmen
- . Orientierung, Diskussion, Beschluss

Einleitung

Im 2025 (Neuwahlen) möchte man wiederum einen Neuzuzüger-Anlass durchführen.

Es soll ein Schreiben verfasst werden, welcher den Neuzuzügern bei der Anmeldung gleich abgegeben werden kann.

Diskussion im Gemeinderat

Der Gemeinderat einigt sich auf den Freitag, 09. Mai 2025.

Christoph Heiniger wird sicherheitshalber noch den Wahlkalender 2025 prüfen und anschliessend den GR informieren.

Weiteres Vorgehen

- . C. Heiniger erstellt ein Standardschreiben das E. Stampfli den Neuzuzügern mitgeben kann.

7. Mitteilungen

- . Kenntnisnahme, Auftragserteilung

Die Generalversammlung der MG Flumenthal hat stattgefunden. Christoph Heiniger hat teilgenommen. Er wurde damit beauftragt, im Namen der MG ganz herzlich für den jährlich geleisteten Vereinsbeitrag zu bedanken. Es ist nicht selbstverständlich, dass er in der gleichen Grössenordnung geleistet wird. Hubersdorf hingegen hat den jährlich geleisteten Beitrag inzwischen halbiert....

Kurzprotokoll Meldewesen: 16.01.1024: 1053 Einwohnerinnen und Einwohner

Einladung zum Seminar 55+ für die Mitarbeitenden unserer Pensionskasse
Previs: Die Einladung haben alle betreffenden Mitarbeiter in Flumenthal erhalten.

Schreiben der Stiftung FOMASO (Stiftung Forst & Magnolienpark) betr. Neubau.
Der Spatenstich für das Pflegezentrum Hofgarten hat stattgefunden.

Es ist eine Bestellung der Uebersetzstelle eingegangen:

- . 09.04.2024 – 24.04.2024
Pont Bat 26 (Erreichbar unter Tel. 076 371 54 13)

8. Berichte der Ressortchefs

- . **Information, Kenntnisnahme, allenfalls Beschlüsse**

Umwelt&Energie/Senioren/Gaby Schneeberger

Am nächsten Donnerstag findet die Seniorensitzung statt. Der Seniorenausflug 2024 wird geplant.

Verwaltung/Bildung/Gemeindepräsidium/Christoph Heiniger

Am 18.01.2024 fand die Baukommission der SEK-Zentrum Sanierung statt.
Am 23.01.2024 traf sich die Strategieguppe SEK-Zentrum zu einer Sitzung.

Am 27.01.2024 (Samstag) nahm unser Gemeindepräsident an einer Info-Veranstaltung der Repla in der Regiomech teil und informiert kurz über den aktuellen Stand und das weitere Vorgehen i.S. Kostenbeteiligungen der Repla.

Bau- und Werk / Andreas Tanner

Ausser der Vorstellungsrunde von Herrn Patrick Peier, hat Andy Tanner keine Informationen aus der BWK.

Öffentliche Sicherheit und Finanzen / Markus Zubler

01.02.2024 - Fiko-Sitzung

Einer der Investoren will aktuell schon ein Projekt einreichen.
Herr xy hat angefragt, ob es Sinn machen würde, wenn er auch bereits eines einreicht.

Wichtig ist einfach, dass alle Unterlagen an Markus Zubler, z.H. Ortsplanungskommission eingereicht werden.

Mensch und Kultur / Nathalie Stampfli

Keine Meldungen.

9. Verschiedenes

. Information, Kenntnisnahme, allenfalls Beschlüsse

Wahl eines zusätzlichen Stiftungsrats Pflegeheim FOMASO 2023-2027.

Der Gemeinderat hat seinerzeit die 5 Stiftungsräte wiedergewählt:

- . Gilbert Studer
- . Peter Oetliker
- . Krista Rüst
- . Lea Schluemp
- . Elena Morganti

Mit Schreiben vom 24.01.2024 beantragt die Stiftung FOMASO den Stiftergemeinden einen zusätzlichen Stiftungsrat zu wählen.

Es handelt sich um Herrn Kevin Burkhard, geb. 19.06.1967, wohnhaft in 4500 Solothurn, Segetzstrasse 24.

Herr Burkhard wurde vom Stiftungsrat einstimmig gewählt.

Es sind 13 Gemeinden der Stiftung angeschlossen. 6 Davon haben bereits zugestimmt.

Der GR ist mit der Wahl einstimmig einverstanden. Herr Gilbert Studer wird entsprechend informiert.

Schluss der Sitzung: 20.50 h
Nächste GR-Sitzung: 26. Februar 2024, 19.30 Uhr

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeschreiberin:

Christoph Heiniger Jacqueline Fuchs

Flumenthal, Februar 2024